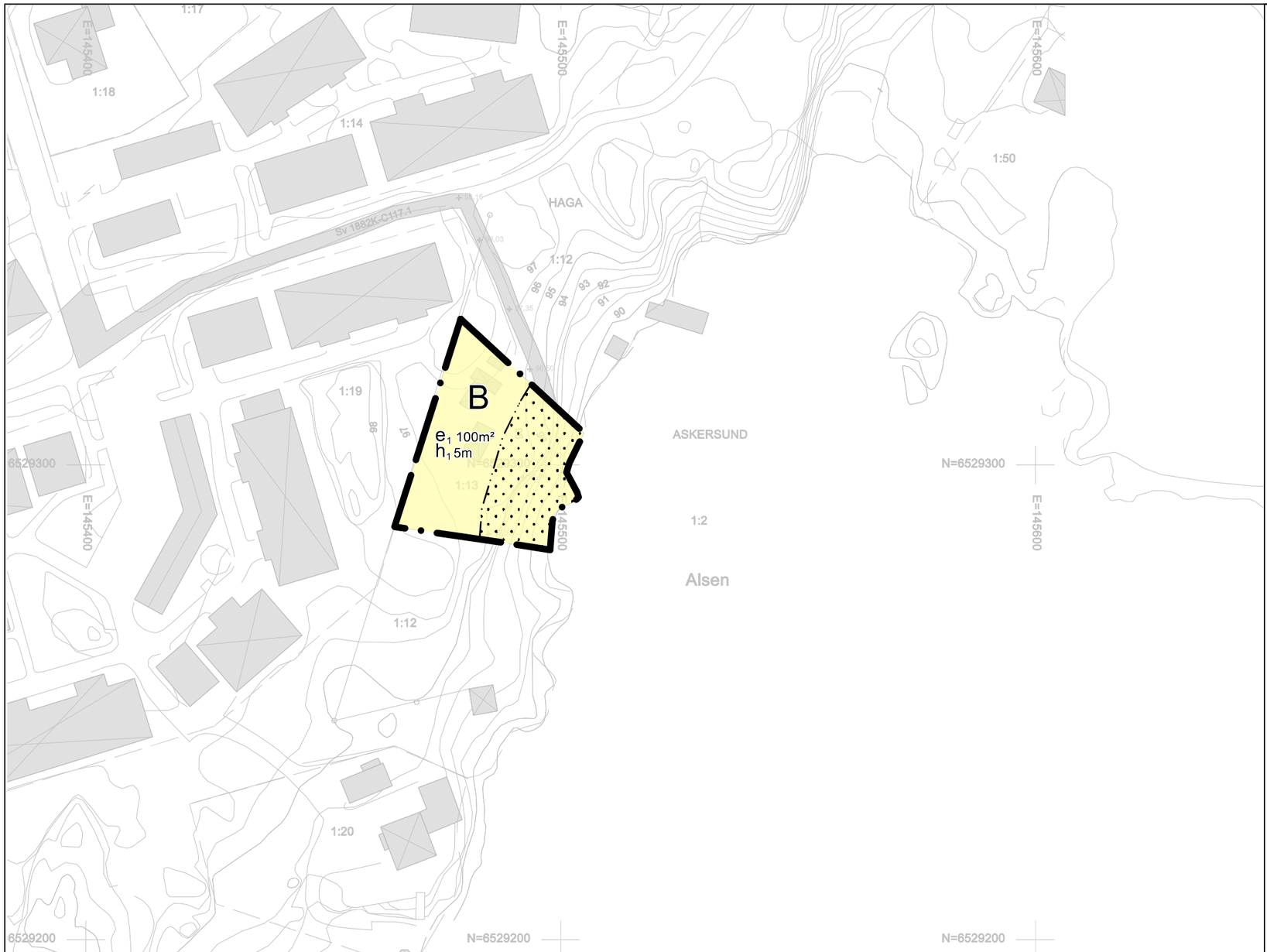


Skala 1:1000 (Orginalformat A3)

GRUNDKARTA

till detaljplan för
Haga 1:13
Askersunds kommun, Örebro län

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 15 00
Koordinatsystem i höjd: RH 70
Beteckningsbeskrivning enligt HMK-Ka.
Grundkartan upprättad genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta, 2026-03-24.
Fastighetsredovisningen hänför sig till 2026-10-05.

Grundkarta upprättad 2026-03-31 av Sweco Sverige AB, Katrineholm/FE
E-post: mbk.katrineholm@sweco.se Telefon: 010-263 64 30
Grundkarta bedöms fortsatt aktuell.
Fastighetsförteckning upprättad 2026-10-05 av Samhällsbyggnad Sydnärke

Kartbeteckningar, ett urval

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- LÖVÅSEN 3:1 Fastighetsbeteckning
- Bostad, husliv/ takliv
- Komplementbyggnad, husliv/ takliv
- Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknande/ takliv
- Industri / samhällsfunktion
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Körbana, GC-bana, ej kantsten/ kantsten
- Staket eller plank/ Stödmur
- 54,5 Höjdkurva
- Ägoslagsgräns
- Vatten/ Dike
- Belysningstolpe/ Elskåp
- Lövskog/ Barrskog
- Servitut
- Ledningsrätt
- Gemensamhetsanläggning

SWECO

N

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSER

Planområdesgräns.

Egenskapsgräns.

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B — Bostäder.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Markens anordnande och vegetation

Träd får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk.

Upphävande av strandskydd

Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h_1 — Högsta nockhöjd är 5 meter.

Utnyttjandegrad

e_1 — Största byggnadsarea är 100 m².

Genomförandetiden är 5 år efter laga kraft.

Askersunds KOMMUN

Planhandlingar

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Granskningsutlåtande

ANTAGANDEHANDLING
Detaljplan för

Haga 1:13

Askersund kommun, Örebro län.

Upprättad av Samhällsbyggnad Sydnärke oktober 2026.

Cloe Bender
Planarkitekt

Rickard Andersson
Samhällsbyggnadschef

Beslutsdatum	
Antagande	**20XX-**
Laga Kraft	**20XX-**
Diarienummer	**23KS70**